



Република Србија
ОПШТИНА РАШКА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове
и заштиту животне средине
Број: Сл
Дана: 28.10.2025.год.
Рашка

057A010510
28 OCT 2025

На основу члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл.гласник РС“, бр. 91/2025), Општинска управа, Одељење за урбанизам, стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, доноси

КОЛЕКТИВНО РЕШЕЊЕ

I.

Ступањем на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл.гласник РС“, бр. 91/2025), дана 24. октобра 2025. године **престаје да важи** Закон о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС“, бр.96/2015, 83/2018 и 81/2020 – одлука УС, 1/2023- одлука УС и 62/2023).

II.

Сви поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката за објекте прописане у члану 1. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима, **обустављају се** даном ступања на снагу овог закона, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта, по сили закона.

III.

Странке које су до доношења овог колективног решења имале започет поступак озакоњења, имају право да покрену поступак евидентирања и уписа права на непокретностима у складу са одредбама новог Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима према прописаној процедури и условима.

IV.

Овим колективним решењем обавештавају се сви подносиоци захтева и заинтересована лица да се поступци озакоњења по одредбама Закона о озакоњењу објеката више не покрећу и не спроводе, те да се даљи поступци воде искључиво према новим приписима о упису права и уређивању правног статуса објеката.

Решење објавити на званичној интернет страници општине Рашка и огласној табли Општинске управе општине Рашка.

Образложење

Чланом 27. ст. 1. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Сл.гласник РС“, бр. 91/2025), прописано је да даном ступања на снагу овог закона, престаје да важи Закон о озакоњењу објеката Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр. 96/15, 83/18, 81/20 – УС, 1/23 – УС и 62/23).

Чланом 27. ст. 2. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима прописано је да се поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката за објекте прописане у члану 1. овог закона, обустављају даном ступања на снагу овог закона, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објекта.

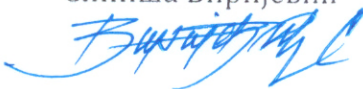
Како је нови закон ступио на снагу дана 24. октобра 2025. године, орган је донео ово колективно решење на основу члана 27. ст. 3. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на, ради обавештавања свих странака да се поступци озакоњења више не спроводе, већ да ће се убудуће сви захтеви који се односе на објекте и права на њима, решавати у складу са новим законом којим се уређују услови за упис права и легално евидентирање непокретности.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења није дозвољена жалба, јер се ради о акту општег обавештења јавности који се доноси на основу закона.

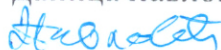
РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:

- Служби за катастар непокретности Рашка,
- Грађевинској инспекцији,
- Одсеку за локалну пореску администрацију,
- Архиви.

ОБРАДИО
Синиша Виријевић



РУКОВОДИЛАЦ
Даница Павловић



НАЧЕЛНИК
Слободан Ристовић

